

证券代码：300130

证券简称：新国都

公告编号：2023-049

## 深圳市新国都股份有限公司 2023 年半年度报告摘要

### 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

|          |                              |                              |        |
|----------|------------------------------|------------------------------|--------|
| 股票简称     | 新国都                          | 股票代码                         | 300130 |
| 股票上市交易所  | 深圳证券交易所                      |                              |        |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书                        | 证券事务代表                       |        |
| 姓名       | 郭桥易                          | 王颖欣                          |        |
| 电话       | 0755-83481391                | 0755-83481391                |        |
| 办公地址     | 深圳市南山区深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 20 楼 | 深圳市南山区深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 20 楼 |        |
| 电子信箱     | guoqiaoyi@xgd.com            | wangyingxin@xgd.com          |        |

#### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

|                           | 本报告期             | 上年同期             | 本报告期比上年同期<br>增减 |
|---------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| 营业收入（元）                   | 1,959,799,769.49 | 2,123,041,440.49 | -7.69%          |
| 归属于上市公司股东的净利润（元）          | 332,805,297.97   | 194,573,361.02   | 71.04%          |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元） | 306,358,124.16   | 148,188,556.11   | 106.74%         |

|                  |                  |                  |              |
|------------------|------------------|------------------|--------------|
| 经营活动产生的现金流量净额（元） | 294,642,436.20   | 71,823,861.73    | 310.23%      |
| 基本每股收益（元/股）      | 0.65             | 0.40             | 62.50%       |
| 稀释每股收益（元/股）      | 0.65             | 0.40             | 62.50%       |
| 加权平均净资产收益率       | 11.12%           | 7.26%            | 3.86%        |
|                  | 本报告期末            | 上年度末             | 本报告期末比上年度末增减 |
| 总资产（元）           | 4,272,737,937.24 | 3,846,312,958.23 | 11.09%       |
| 归属于上市公司股东的净资产（元） | 3,176,013,164.89 | 2,798,543,111.09 | 13.49%       |

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

| 报告期末普通股股东总数                  | 28,138 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有） | 0              | 持有特别表决权股份的股东总数（如有） | 0          |            |
|------------------------------|--------|-----------------------|----------------|--------------------|------------|------------|
| 前 10 名股东持股情况                 |        |                       |                |                    |            |            |
| 股东名称                         | 股东性质   | 持股比例                  | 持股数量           | 持有有限售条件的股份数量       | 质押、标记或冻结情况 |            |
|                              |        |                       |                |                    | 股份状态       | 数量         |
| 刘祥                           | 境内自然人  | 25.53%                | 137,946,987.00 | 103,460,240.00     |            |            |
| 江汉                           | 境内自然人  | 6.75%                 | 36,478,805.00  | 27,359,104.00      |            |            |
| 刘亚                           | 境内自然人  | 3.08%                 | 16,667,394.00  | 0.00               | 质押         | 10,000,000 |
| 杨艳                           | 境内自然人  | 1.95%                 | 10,533,527.00  | 0.00               |            |            |
| 香港中央结算有限公司                   | 境外法人   | 1.59%                 | 8,598,689.00   | 0.00               |            |            |
| 中信证券股份有限公司                   | 国有法人   | 1.22%                 | 6,571,617.00   | 0.00               |            |            |
| 中国建设银行股份有限公司—广发科技创新混合型证券投资基金 | 其他     | 0.90%                 | 4,852,810.00   | 0.00               |            |            |
| 中国工商银行股份有限公司—海富通改革驱动灵活配置     | 其他     | 0.85%                 | 4,615,100.00   | 0.00               |            |            |

|                                   |   |       |              |      |  |  |
|-----------------------------------|---|-------|--------------|------|--|--|
| 混合型证券投资基金                         |   |       |              |      |  |  |
| 袁木兰                               | 境内自然人   | 0.73% | 3,937,329.00 | 0.00 |  |  |
| 中国工商银行股份有限公司—海富通电子信息传媒产业股票型证券投资基金 | 其他  | 0.59% | 3,186,300.00 | 0.00 |  |  |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明                  | 刘亚先生为刘祥先生之兄弟，江汉先生为刘祥先生妹妹之配偶，存在关联关系，除此之外未发现公司上述股东之间存在关联关系。未发现公司上述股东属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人关系。 |       |              |      |  |  |
| 前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）     | 股东袁木兰除通过普通证券账户持有 5,800 股外，还通过粤开证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 3,931,529 股，实际合计持有 3,937,329 股。       |       |              |      |  |  |

公司是否具有表决权差异安排

是 否

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

无